

2022年1月吉日

不動産の売却に関する入札のご案内

アイシン健康保険組合

アイシン健康保険組合が保有する土地建物の売却について、下記の要領で一般競争入札を実施します。

記

1. 物件の概要

東急ハーヴェストクラブ浜名湖（所有権型リゾート会員権、4口）

《建物》（専有部分）

所在地：静岡県浜松市北区三ヶ日町大崎字汐田322番地7ほか

家屋番号：三ヶ日町大崎322番7の1

種類：ホテル

構造：鉄筋コンクリート造鋼板葺4階建

延床面積：7,448.01㎡（登記簿）

持分：1,200分の4

《土地》（専有部分に対応する所有権を有する土地）

所在：静岡県浜松市北区三ヶ日町大崎字汐田322番7

同所 三ヶ日町都筑字西平3392番13

同所 三ヶ日町都筑字西平3392番17

同所 三ヶ日町都筑字汐田3405番8（全4筆）

地目：宅地

地積：6,859.98㎡（登記簿）

持分：1,289分の4

※上記会員権価格以外に、会員権資格保証金、営繕充当金、名義書換料等別途費用がかかることをご了承ください。

2. 最低売却価格

非公開とします。

3. 入札参加資格

次の(1)～(5)のいずれかに該当する方は入札に参加する資格を有しません。

(1) 予算決算及び会計令（昭和 22 年勅令第 165 号）第 70 条及び第 71 条の規定に該当する者

(2) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請がある者

(3) 破壊活動防止法（平成 27 年法律第 240 号）に基づく破壊的団体及びその構成員

(4) アイシン健康保険組合が不相当と判断したもの

(5) 購入申込提出期限時点において、株式会社東京商工リサーチ、株式会社帝国データバンク、東京経済株式会社、株式会社信用交換所のいずれかが作成した入札参加事業者の信用調査報告書（詳細版）等（2019 年以降作成分）がない法人

4. 応札期限

2022 年 2 月 4 日(金) 17:00 まで

5. 結果通知

2022 年 2 月 11 日(金)までに通知する予定です。

6. 売買契約について

売買契約は、売主の組合会承認決議を得た後、厚生労働省東海北陸厚生局に重要財産処分許認可申請書を提出し、認可書受取り後の締結となります。

7. 入札要項等に関する問合せ先

入札関係書類（入札要項、不動産購入申込書〔入札書〕）及び手続きなど詳細・不明な点は、下記窓口にお問い合わせください。

【お問合せ窓】

〒446-0057

愛知県安城市三河安城東町二丁目 8 番地 1

アイシン健康保険組合

担当 岩月

以 上